

宜宾五新城市建设有限公司
项目服务单位备选库

招选文件

招选单位：宜宾五新城市建设有限公司



二〇二四年七月

第一章 招选公告

为进一步规范宜宾五新城市建设有限公司在工程建设活动中伍万元以下服务单位采购行为，提高采购工作效率与质量，加大供应商良性竞争，按照公开、公平、公正的原则现面向社会公开征集供应商，参与我公司相关专业采购项目。欢迎符合条件的供应商申请入库，现将有关事项公告如下。

一、招选范围

宜宾五新城市建设有限公司采购限价伍万元以下项目服务单位备选库 11 个，分 11 个标段。

分别为：1 标段工程勘察单位、2 标段工程设计单位、3 标段工程监理单位、4 标段工程水土保持单位、5 标段工程可研单位、6 标段工程检测单位、7 标段工程测量（测绘）单位、8 段工程造价咨询单位、9 标段环评单位、10 标段工程审图单位、11 标段工程社会稳定风险评估单位。

二、供应商参选条件及要求

基本要求：有良好的企业信誉，近五年来没有违反法律法规的行为或其他违反行业规范的不良记录；具有独立的法人资格、良好的财务状况、健全的财务会计制度、独立承担民事责任能力的相应执业资质等级证书和能够胜任相关工作的专业技术人员。

（一）勘察

①公司资质要求：具备建设主管部门颁发的工程勘察专业类（岩土工程）乙级及以上资质；②人员要求：具有相应资格并有履行能力的人员（提供 6 个月社保证明，证明加盖投标人公章）；③业绩要求：近三年（2021 年 1 月 1 日至投标截止时间）已完成 5 个勘察服务类似业绩（附合同协议书和发包人出具的相关盖章证明文件）。

（二）设计

①公司资质要求：具备建设主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）或市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）或公路行业（公路专业）乙级及以上设计资质；②人员要求：具有相应资格并有履行能力的人员（提供 6 个月社保证明，证明加盖投标人公章）；③业绩要求：近三年（2021 年 1 月 1 日至投标截止时间）已完成 5 个设计服务类似业绩（附合同协议书和发包人出具的相关盖章证明文件）。

（三）监理

①公司资质要求：具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程或市政公用或水利水电或公路专业乙级及以上监理资质。②人员要求：具有相应资格并有履行能力的人员（提供6个月社保证明，证明加盖投标人公章）；③业绩要求：近三年（2021年1月1日至投标截止时间）已完成5个监理类似业绩（附合同协议书和发包人出具的相关盖章证明文件）。

（四）水土保持

①人员要求：提供不少于具备水利相关专业中级职称2人，具备水利相关专业高级及以上职称2人（注：以上人员不重复并提供6个月社保证明，证明加盖供应商公章）；②业绩要求：近三年（2021年1月1日至投标截止时间），已完成5个水土保持类似业绩（附合同协议书和发包人出具的证明文件等相关资料并加盖供应商公章）。

（五）可研

①公司要求：须在全国投资项目在线审批监管平台登记备案；②人员要求：拟派人员须具备咨询工程师（投资）资格（提供6个月社保证明，证明加盖投标人公章）；③业绩要求：近三年（2021年1月1日至投标截止时间），已完成5个可研类似业绩（附合同协议书和相关盖章证明文件）。

（六）检测

①公司资质要求：建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书，检测资质类别至少包含：主体结构工程现场检测；省级（含直辖市）及以上质量技术监督部门颁发的CMA认证合格证书；②人员要求：相关试验人员应当取得相应的专业技术人员职业资格证书并拥有履行能力（提供6个月社保证明，证明加盖投标人公章）；③业绩要求：近三年（2021年1月1日至投标截止时间），已完成5个检测类似业绩（附合同协议书和相关盖章证明文件）。

（七）测量（测绘）

①公司资质要求：具有国家相关行政部门颁发的测绘乙级及以上资质（工程测量专业）；②人员要求：具有相应资格并有履行能力的人员（提供6个月社保证明，证明加盖投标人公章）；③业绩要求：近三年（2021年1月1日至投标截止时间）已完成5个测量（测绘）类似业绩（附合同协议书和相关盖章证明文件）。

（八）造价咨询

①人员要求：提供不少于 2 个土木建筑工程和 2 个安装工程一级造价师（全国造价师）证书资格人员（注：以上人员不重复并提供 6 个月社保证明，证明加盖供应商公章）；②业绩要求：近三年（2021 年 1 月 1 日至投标截止时间），已完成 5 个工程造价咨询服务类似业绩（附合同协议书和发包人出具的证明文件或结算审核报告（须发包人、施工单位签字盖章页）等相关资料并加盖供应商公章）。

（九）环评

①公司要求：须提供在“环境影响评价信用平台”的信用记录查询结果的网页截图；②人员要求：具有相应资格并有履行能力的人员（提供 6 个月社保证明，证明加盖投标人公章）；③业绩要求：近三年（2021 年 1 月 1 日至投标截止时间），已完成 5 个环评类似业绩（附合同协议书和相关盖章证明文件）。

（十）审图

①公司要求：须在四川省住房和城乡建设厅最新更新的 2021 年施工图审查机构换证认定名录中；②人员要求：具有相应资格并有履行能力的人员（提供 6 个月社保证明，证明加盖投标人公章）；③业绩要求：近三年（2021 年 1 月 1 日至投标截止时间），已完成 5 个审图类似业绩（附合同协议书和相关盖章证明文件）。

（十一）社会稳定风险评估

①公司要求：须进入宜宾市社会稳定风险评估第三方机构库；②人员要求：具有相应资格并有履行能力的人员（提供 6 个月社保证明，证明加盖投标人公章）；③业绩要求：近三年（2021 年 1 月 1 日至投标截止时间），已完成 5 个社稳类似业绩（附合同协议书和相关盖章证明文件）。

三、招选公告方式：

本次招选公告在宜宾五新城市建设有限公司官网平台上以公告形式发布。

四、补充事宜

（一）入库单位数量：分别选聘 5-20 家单位进入对应备选库。

满足招选文件的资格要求通过评审小组资格审查即可成为备选库供应商（出现并列情况时由招选单位自行择优确定）。

（二）若供应商参加多个项目服务单位备选库招选，须按照参与的标段项目分别准备申请文件。

(三) 考核办法：供应商成功入库后，在实施项目的过程中，招选单位对其进行考核，具体办法参照招选单位相关管理办法执行。

(四) 列入宜宾五新城市建设有限公司黑名单的供应商不接受入库。

(五) 如某一项目库报名供应商个数达不到拟选个数，但报名供应商达 5 个及以上，评选继续进行，报名供应商不足 5 家，则由招选单位另行组织招选。

(六) 公示结束后 5 个工作日内由招选单位向中选单位发送中选通知书。

(七) 本次招选不接受联合体投标。

(八) 入选备选库的单位，应按照宜宾五新城市建设有限公司制定的管理办法，实行能进能出，择优留用的原则。若存在提供虚假资料、不实承诺或存在廉洁、安全环保问题，将实行一票否决制，并按法律法规依法处理，追究相关经济责任。

(九) 本次入库期限：2 年。

五、招选会议时间及申请文件的递交

1 标段工程勘察单位、2 标段工程设计单位、3 标段工程监理单位、4 标段工程水土保持单位、5 标段工程可研单位、6 标段工程检测单位招选文件于 2024 年 7 月 26 日上午 9:30 点在招选地点（宜宾五新城市建设有限公司 4 楼大会议室）开启。

7 标段工程测量（测绘）单位、8 标段工程造价咨询单位、9 标段环评单位、10 标段工程审图单位、11 标段工程社会稳定风险评估单位招选文件于 2024 年 7 月 26 日上午 10:30 点在招选地点（宜宾五新城市建设有限公司 4 楼大会议室）开启。

报名方式：请供应商在 2024 年 7 月 25 日 17:00 前将以下报名资料盖章后扫描发送至邮箱 1650557378@qq.com（请务必备注项目名称+标段名称+公司名称）。1. 供应商为法人或者其他组织的，须提供单位介绍信原件（加盖单位公章）；2. 经办人身份证复印件加盖单位公章；供应商为自然人的，须提供本人身份证复印件。请供应商在报名后及时关注五新公司官方网站。

六、参选保证金缴纳

各参选单位应在 2024 年 7 月 25 日 17:00 时（开标截止日期前 1 天）向宜宾五新城市建设有限公司递交参选保证金 2000 元，参选保证金必须在规定时间内缴纳到以下账户：

收款单位：宜宾五新城市建设有限公司

开 户 行：兴业银行宜宾分行

银行账号：431280100100000485

参选单位在参选时提供缴款依据（银行转账回执）。

七、参选保证金的退还：

中选的参选人，将参选保证金直接转为履约保证金，两年期满后无息退还。

未中选的参选人在公示期届满后7个工作日内退还。

八、联系方式：

采购人：宜宾五新城市建设有限公司

通讯地址：宜宾市翠屏区菜坝镇绿园小区旁

联 系 人：欧老师

联系电话：0831-8739932



第二章 参选须知

1、申请文件编制要求

参选人应提交的参选文件份数为正本壹份、副本贰份，封面上注明参选单位名称、正本或副本，加盖参选单位公章，法定代表人或委托代理人签字盖章。参选文件正本或副本如有不一致之处，以正本为准。参选文件应密封完整，并在封口处加盖参选单位章（鲜章），密封最外层应注明宜宾五新城市建设有限公司项目服务单位备选库（XX 标段）参选文件在 XXXX 年 XX 月 XX 日前不得开启字样。（参选文件要求详见第三章参选文件格式）

2、申请文件的递交

按照招选公告规定的时间和地点，企业法定代表人参加的，由法定代表人持法人身份证明及身份证复印件（原件备查）、营业执照复印件、资质证书复印件、参选保证金缴款依据（银行转账回执）、公司开户许可证或基本存款账户信息复印件。授权委托人参加的，由被授权人持企业法定代表人授权书、法定代表人及被授权人身份证复印件（原件备查）、营业执照复印件、资质证书复印件、参选保证金缴款依据（银行转账回执）、公司开户许可证或基本存款账户信息复印件递交。

（以上资料复印件需加盖公章）

第三章 参选文件格式

(以下所有提供的材料，参选人需按格式要求加盖鲜章，并备原件备查)

- 1、参选人基本情况表
- 2、入库承诺
- 3、法定代表人身份证明
- 4、授权委托书
- 5、参选保证金
- 6、拟派专业技术人员统计表
- 7、类似项目业绩
- 8、其他材料

标书封面

宜宾五新城市建设有限公司采购限价
项目服务单位备选库（XX 标段）

参选文件

申请人：（单位名称）（加盖公章）

二〇二 年 月

一、参选人基本情况表

参选人名称				
注册地址			邮政编码	
法定代表人	姓名		电话	
联系方式	联系人		电话	
	传真		网址	
负责人	姓名		电话	
联系方式	联系人		电话	
	传真		网址	
资格证书资质等级				
业务范围				
申请单位	(盖章) 年 月 日			

注：应附企业法人营业执照副本、组织机构代码证副本、税务 登记证副本(企业若已更换为三证合一的则提供营业执照副本)，复印件并加盖鲜章，并备原件备查。

二、入库承诺书

致宜宾五新城市建设有限公司:

在研究了贵公司的招选文件后,我们愿意遵照招选文件的要求参与本次招选活动并争取能获得入库资格,作出以下承诺:

一、如果我单位能获得备选资格,我单位保证履行入库承诺书签订的所有内容,遵守贵司关于实施管理的相关规定,保证所负责的项目相关服务工作均能按你单位制定的工作规范及程序进行,均能在规定时间内完成,遵守工作纪律,忠于职守、清正廉洁。

二、我单位在五年内未受到任何处分、处罚;无刑事、民事诉讼 败诉;我单位法定代表人、法人授权代理人无工程建设、经济犯罪记录,未因经济往来引发诉讼败诉;

三、我单位在此次评选活动中提供的资料 and 相关信息均真实可靠,如我单位提供虚假资料和信息,可以取消我单位的中选资格,根据情节严重程度,可以取消三年的参选资格,并承担相应经济与法律责任。

四、我们同意在从规定的开选之日起 30 天的有效期内严格遵守本参选文件的各项承诺。在此期限届满之前,本参选文件始终将对我方具有约束力并随时接受中选。

参选人: _____ (盖章)

法定代表人或其授权代理人: _____ (签字或盖章)

日 期 : _____ 年 _____ 月 _____ 日

参选人地址:

邮 政 编 码:

电 话:

传 真:

三、法定代表人身份证明

单位名称: _____

法定地址: _____

姓名: _____ 性别: _____ 年龄: _____

职务: _____ 系 _____ 的法定代表人。

联系电话: _____

特此证明!

附: 法定代表人身份证复印件并加盖鲜章

参选人: _____ (盖章)

注: 法定代表人亲自参选而不委托代理人参选适用; 法定代表人在递交参选文件时, 应携带参选人营业执照、资质证书、法定代表人身份证原件备查, 原件查验不合格者, 拒收其投标文件。

四、授权委托书

本人_____（法人姓名）系_____（参选单位全称）的法定代表人，现委托本单位人员_____（姓名）为我方代理人。该代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改宜宾五新城市建设有限公司采购限价伍万元以下项目服务单位备选库（XX 标段）参选文件、签订承诺书和处理有关事宜其法律后果由我方承担，代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明复印件并加盖鲜章；委托代理人身份证复印件并加盖鲜章，并提供参选单位为其缴纳的最近 6 个月连续缴费养老保险证明。

参 选 人：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

委托代理人：_____（签字或盖章）

联系电话：_____

_____年 _____月 _____日

注：法定代表人不亲自参选而委托代理人参选适用；法定代表人委托他人参选的，委托代理人应是参选人本单位人员；委托代理人在递交参选文件时，应携带参选人营业执照、资质证书、委托代理人身份证原件以及在该参选人单位最近 6 个月连续参保证明原件备查，原件查验不合格者，拒收其投标文件。

五、参选保证金

(附向宜宾五新城市建设有限公司开具保证金交款的银行转账回执)

六、公司所有专业技术人员统计表

参选单位：(盖章)

填表日期：

第 页 共 页

序号	姓名	性别	年龄	专业职称	执业资质	从事专业工作及工作年限	备注

注：应附编制人员职称证、执业资质证书复印件和6个月社保证明并加盖单位鲜章

七、类似项目业绩统计表

2021年1月1日—至今

参选单位：(盖章)

填报时间：

年 月 日

第 页 共 页

序号	项目名称	合同金额	完成情况（含完成质量、完成进度）	备注

注：应附类似项目业绩合同复印件及其他相关证明材料

八、其他材料

